



## ATTEIGNEZ DE NOUVEAUX SOMMETS

### JOIGNEZ NOTRE ÉQUIPE À TITRE DE :

#### Évaluateur(trice) agréé(e)

Joignez une firme en pleine évolution, reconnue pour la qualité et la justesse de ses opinions professionnelles.

Reconnue pour la solidité de ses rapports et la fiabilité de ses analyses, CAP immobilier, évaluateurs agréés réunit des professionnels qui partagent une même vision : produire des opinions de valeur rigoureuses, crédibles et respectées sur le marché.

Notre firme s'est engagée dans une réorientation stratégique vers les mandats de conseil, d'expertise et de litige, réduisant volontairement sa participation au secteur du financement résidentiel hypothécaire pour concentrer ses efforts sur les dossiers où la valeur du jugement professionnel est déterminante. Nous offrons un environnement où l'autonomie, la rigueur et l'éthique guident chaque mandat, et où la reconnaissance des clients témoigne de la qualité du travail accompli.

Chez CAP immobilier, chaque évaluateur est perçu comme un acteur clé de la réussite collective. Nous croyons à la croissance à long terme, au perfectionnement continu et au plaisir d'exercer dans un environnement respectueux et stimulant. Nous valorisons les parcours durables, des débuts jusqu'à la retraite, en accompagnant chaque professionnel dans le développement de ses forces et de ses ambitions.

Donnez du poids à votre signature. Rejoignez une firme respectée pour la valeur de ses opinions et la rigueur de ses pratiques, où la stabilité et la progression font partie de l'ADN de l'équipe.

## Rôles et responsabilités

- Effectuer des visites des immeubles à évaluer
- Recueillir toutes les informations nécessaires à l'évaluation
- Préparer et analyser les ventes comparables de marché
- Rédiger et livrer les rapports d'évaluation dans les délais prescrits
- Agir comme témoin expert devant les tribunaux, au besoin
- Participer à des événements corporatifs afin de représenter et promouvoir l'entreprise
- Contribuer à la culture d'excellence, de rigueur et de professionnalisme
- Réaliser toute autre tâche connexe confiée par la direction

## PROFIL RECHERCHÉ

### Qualités personnelles

- Excellentes aptitudes en service à la clientèle
- Capacité d'analyse, de jugement et grand souci du détail
- Habileté à gérer efficacement les priorités
- Autonomie, initiative et rigueur professionnelle
- Ponctualité et fiabilité
- Esprit d'équipe et capacité d'adaptation

### Compétences recherchées

- Membre en règle de l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec (OEAQ)
- Détenir un permis de conduire et une immatriculation, valides
- Maîtrise de la Suite Office et l'environnement Microsoft
- Excellente maîtrise du français oral et écrit, bonne maîtrise de l'anglais parlé
- Solide connaissance du domaine de l'évaluation et des services- conseils
- Expérience pertinente de 3 à 5 ans (un atout)

### Conditions de travail

- Poste permanent à temps plein ou temps partiel
- Horaire du lundi au vendredi
- Télétravail occasionnel
- Entrée en fonction : dès que possible
- Rémunération à discuter selon le profil du candidat
- Environnement de travail stimulant et dynamique
- Accès à des outils technologiques à la fine pointe
- Programme d'assurances collectives et avantages sociaux
- Possibilité d'avancement et de partenariat selon les aspirations

## POSTULEZ DÈS MAINTENANT

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae ainsi qu'une lettre de présentation à l'attention des Ressources humaines, à l'adresse courriel suivante : [emploi@capimmobilier.ca](mailto:emploi@capimmobilier.ca).

*Seules les candidatures retenues seront contactées.*