



Titre du poste	Conseiller.ère principal.e, Risques de portefeuille
Lieu de travail	Montréal
Type d'emploi	Permanent

Filiaire de la Caisse de dépôt et placement du Québec (CDPQ), Otéra Capital est un joueur institutionnel important en dette immobilière commerciale en Amérique du Nord et chef de file au Canada. Nous sommes réputés pour notre expertise, notre professionnalisme et notre fiabilité.

Le succès d'Otéra repose en grande partie sur le talent, l'expertise et la complémentarité de ses employés et employées. Nous offrons un environnement à la fois stimulant et dynamique, fondé sur la poursuite de l'excellence, la bienveillance, l'innovation, l'imputabilité et la collaboration. Travailler chez Otéra, c'est avoir accès à un programme de rémunération globale compétitif, ainsi qu'à des programmes axés sur le développement professionnel et le mieux-être.

Votre rôle

Le ou la conseiller.ère principal.e, Risques de portefeuille contribue à l'atteinte et au dépassement des objectifs de la direction stratégie et risques notamment au niveau de l'analyse de portefeuille, de marchés et de la gestion des risques.

Le ou la titulaire du poste est responsable de produire des analyses de portefeuille complètes, rédiger des rapports, formuler des recommandations et présenter les résultats de ses analyses à la direction d'Otéra dans le but d'influencer la prise de décision. Il ou elle participera à la conception de nouveaux outils de gestion des risques. Le ou la conseiller.ère principal.e agira à titre de personne ressources auprès de l'équipe risque de crédit et pourra être appelé à participer à l'analyse de risque spécifique à certains investissements en portefeuille ou à des cas de restructuration de prêts.

Vos responsabilités

- Être responsable de façon autonome de la production d'analyses de portefeuille complètes en intégrant les notions d'intelligence de marché, de risque de crédit et de portefeuille, identifier les risques inhérents et formuler les recommandations nécessaires;
- Synthétiser les constats des différentes analyses produites et en présenter les résultats aux différents groupes de travail internes et aux comités.

- Participer aux analyses de sensibilité sur le portefeuille en apportant son expertise et sa connaissance immobilière aux paramètres devant être simulés, en analyser les résultats et faire les recommandations appropriées pour mitiger les risques découlant de l'analyse.
- Mener des projets transversaux chez Otéra pour ce qui touche les risques des investissements et des marchés;
- Participer au développement et à l'optimisation des processus, outils et systèmes;
- Coordonner le processus relatif à la liste de surveillance en interagissant avec les équipes de financement immobilier et risque-crédit et en animer la rencontre mensuelle à cet effet.
- Coordonner une vigie à l'égard des groupes emprunteurs et des locataires importants du portefeuille.
- Acquérir et maintenir à jour de solides connaissances relatives aux divers secteurs d'activités;
- Participer à des projets transversaux chez Otéra pour ce qui touche les risques des investissements et des marchés;
- Participer à différentes analyses de crédit dans le cadre d'analyse de risque d'investissement spécifiques en portefeuille ou dans le cas de restructuration de prêts.
- Accomplir toute autre tâche connexe demandée par son supérieur.

Votre profil

- Diplôme universitaire en finances, administration ou immobilier (Diplôme de 2ième cycle, un atout) ;
- Titre d'évaluateur agréé et/ou connaissance de Argus, un atout ;
- Minimum de 5 années d'expérience pertinente en financement, en immobilier ou en risques ;
- Excellentes aptitudes en analyse financière ;
- Excellente connaissance du marché immobilier et de la modélisation financière immobilière ;
- Connaissance des marchés immobiliers canadien et américain ;
- Excellente maîtrise des tableurs et logiciels de présentation (Excel, Power Point) ;
- Intérêt marqué pour l'immobilier et son financement ;
- Habilités marquées au niveau du travail d'équipe et de la collaboration ;
- Fortes habilités relationnelles et à développer un réseau interne ;
- Analytique, rigoureux, esprit de synthèse et axé sur les résultats ;
- Fortes aptitudes en rédaction et présentation ;
- Bilinguisme (français et anglais) oral et écrit ;
- Rigueur et respect des échéanciers ;
- Autonomie et proactivité.

Otéra Capital souscrit au principe d'équité en matière d'emploi et encourage la diversité et l'inclusion. Nous encourageons tous les personnes qualifiées à postuler. Seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées.

Veillez faire parvenir votre curriculum vitae à cvrh@oteracapital.com

