



Évaluateur Agré(e)

Temps Plein
1500-1000 rue Street Ouest
Montreal, QC H3A 3G4

Ryan est à la recherche d'un(e) évaluateur agré(e) pour se joindre à notre équipe d'Évaluation Immobilière - Taxes Foncières.

Tâches et responsabilités :

- Produire des opinions de valeur motivées pour fins variées.
- Produire des rapports d'évaluation.
- Effectuer des visites et inspections des propriétés évaluées.
- Assurer la qualité du travail des analystes et conseillers.
- Recueillir et analyser des données du marché immobilier.
- Produire des analyses qualitatives en support à l'évaluation.
- Assurer la gestion des dossiers pour les diverses fins notamment pour la contestation des valeurs pour fins fiscales.
- Mener des dossiers de contestation de valeurs foncières et des négociations potentielles.
- Rencontrer, informer et effectuer des suivis avec les clients et entretenir des relations durables.

Profil recherché :

- Détenir un baccalauréat en administration ou équivalent.
- Minimum de 2 ans d'expérience dans un poste similaire.
- Être membre agré(e) de l'Ordre des Évaluateurs Agréés du Québec.
- Travail en équipe indispensable.
- Permis de conduire valide.
- Heures de travail flexibles.
- Bilinguisme : Excellente connaissance de la langue française et anglaise (écrite et parlée).
- Maîtrise de base de la méthode du coût pour des immeubles industriels est un atout.
- Connaissance de base de la Loi sur la fiscalité municipale du Québec est un atout.

Compétences informatiques :

Pour effectuer ce travail avec succès, la personne en charge doit maîtriser des compétences intermédiaires dans la suite Office 365 (Word, PowerPoint et Excel, Outlook), et les outils de gestion du client, OneSource et la navigation et la recherche sur Internet.

Compétences additionnelles souhaitées:

- Salesforce
- Expérience de l'utilisation de bases de données et de sites web municipaux pour la recherche

Les avantages Ryan:

- Salaire compétitif
- Régime d'avantages sociaux compétitif
- Compte de dépenses santé
- Programme Fitness
- Certification "Great Place to Work"
- Programme de travail hybride et flexible
- Prime unique de travail à domicile
- Allocation de vacances généreuse

Ryan est une firme de services fiscaux de renommée mondiale qui possède l'expertise et les ressources humaines ainsi qu'un matériel informatique important pour gérer avec succès ses mandats en matière d'évaluation de toute nature. Une équipe multidisciplinaire intégrée assure la conformité aux exigences réglementaires du marché dans toutes les juridictions canadiennes notamment au Québec, avec plus de 40 ans d'expérience spécialisée locale.

<https://www.ryan.com/canada-fr/>

Employeur pratiquant l'égalité des chances : handicap/vétérant

Merci d'envoyer votre Curriculum Vitae à l'adresse suivante :
Mme Jennifer Legette, Jennifer.Legette@ryan.com