

CONCOURS

Service des ressources humaines
Division de la dotation

PROFESSIONNELS

ÉVALUATRICE AGRÉÉE OU ÉVALUATEUR AGRÉÉ I

SERVICE DE L'ÉVALUATION

DIVISION CONFECTION DES RÔLES D'ÉVALUATION

POSTE TEMPORAIRE AVEC POSSIBILITÉ DE RENOUVELLEMENT

Plus attrayante et dynamique que jamais, la Ville de Québec est réputée pour ses projets visionnaires et ses nombreux événements touristiques et culturels. Innovante et avant-gardiste en de multiples domaines, la Ville de Québec vise à intégrer une interaction citoyenne participative et évolutive afin d'être branchée sur les besoins des citoyens pour ainsi bonifier leur expérience client. Dans la poursuite de ses travaux, la Ville est actuellement à la recherche d'une personne qualifiée pour devenir la ou le titulaire du poste d'évaluatrice ou d'évaluateur agréé I à la Division de la confection des rôles d'évaluation du Service de l'évaluation.

Le Service de l'évaluation c'est plus de 80 professionnels impliqués et dédiés à leur travail. Il s'agit d'une belle opportunité de s'impliquer dans un rôle varié, d'apporter des idées novatrices et de faire partie d'une équipe compétente. C'est l'occasion de participer au développement de notre Ville et d'être impliqué auprès du citoyen.

SOMMAIRE DE LA FONCTION

Sous l'autorité de la directrice de division, la personne en fonction a comme rôle principal d'effectuer diverses analyses des marchés immobiliers, tant pour les terrains vacants que pour les immeubles de toutes natures, et ce, en appui aux évaluateurs responsables de secteurs. Elle accomplit diverses tâches en lien avec la confection et la défense des rôles d'évaluation de l'agglomération de Québec. De plus, elle aura comme autres responsabilités :

- Établir, selon les normes du service, les valeurs réelles des propriétés qui lui sont confiées dans le cadre de la confection des rôles d'évaluation.
- Procéder au traitement des demandes de révision et, au besoin, agir à titre de témoin expert devant la Section des affaires immobilières du Tribunal administratif du Québec (TAQ).
- Renseigner les contribuables sur toutes questions relatives à l'évaluation foncière.
- Participer à la mise en oeuvre de processus d'amélioration continue.
- Accomplir toutes autres tâches connexes à la demande de sa supérieure.

EXIGENCES	<p>Détenir un baccalauréat dans une discipline appropriée, notamment en administration avec option en gestion urbaine et immobilière et posséder un minimum de trois années d'expérience de travail jugée pertinente en regard de l'emploi. Une reconnaissance de deux années d'expérience pertinente en évaluation municipale sera également acceptée.</p> <p>Être membre en règle de l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec.</p> <p>Connaître la « Loi sur la fiscalité municipale », les règlements qui en découlent ainsi que les normes de pratiques de l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec.</p> <p>Connaître le « Manuel d'évaluation foncière du Québec ».</p> <p>Avoir des aptitudes à effectuer des travaux de recherche, d'analyse et de synthèse. Être en mesure de résoudre des problèmes complexes reliés au traitement de masse.</p> <p>Posséder une bonne connaissance des logiciels Word et Excel et être à l'aise dans l'utilisation de technologies de pointe.</p> <p>Communiquer avec habileté oralement et par écrit et entretenir des relations de travail efficaces.</p> <p>Avoir des aptitudes à travailler en équipe et le souci du service à la clientèle.</p> <p>Détenir un permis de conduire valide.</p>
TRAITEMENT	De 59 095 \$ à 102 333 \$.
HORAIRE	35 heures par semaine. L'emploi nécessite une disponibilité à travailler occasionnellement en dehors des heures normales de travail.
REMARQUE	La personne embauchée devra mettre son expertise à profit, selon les besoins et priorités identifiés, afin de soutenir l'Organisation municipale de la sécurité civile dans les quatre dimensions, soit la prévention, la préparation, l'intervention et le rétablissement, et ce, sans égard aux conditions courantes ou aux activités régulières.
PÉRIODE D'AFFICHAGE	Du 1er au 28 avril 2022.
NUMÉRO DE CONCOURS	PROFT-061-2022
INSCRIPTION	Les personnes intéressées et répondant aux exigences doivent postuler en ligne en accédant au site Internet de la Ville de Québec situé à l'adresse suivante : www.ville.quebec.qc.ca dans la rubrique Emplois. Les candidatures seront analysées sur la foi des documents soumis au moment de l'inscription.
ÉQUITÉ EN EMPLOI	La Ville de Québec souscrit au principe d'équité en emploi et applique un programme d'accès à l'égalité en emploi pour les femmes, les autochtones, les minorités visibles, les minorités ethniques et les personnes handicapées.