

Desjardins

Analyste financier senior - Placements immobiliers

Référence : R2205098

Durée : Temps plein

Lieu de travail : Complexe Desjardins Montréal

Date de fin d'affichage : 2022-03-28

Le Mouvement Desjardins est le plus important groupe financier coopératif au Canada et l'un des principaux employeurs au pays. Il offre toute la gamme des produits et services financiers et regroupe les expertises en gestion de patrimoine, en assurance de personnes et de dommages, en service aux entreprises de toutes tailles, en valeurs mobilières, en gestion d'actifs, en capital de risque ainsi que des modes d'accès virtuels sécuritaires, à la fine pointe de la technologie.

À titre d'Analyste financier senior, placements immobiliers, vous contribuez à la réalisation de diverses activités, mandats et projets liés aux marchés financiers, marchés des capitaux et de trésorerie.

Votre rôle consiste à analyser et à diagnostiquer des problématiques ou des situations complexes liées à votre domaine. Vous fournissez des avis conformément aux règles de votre discipline et des conseils pour la recommandation de solutions d'amélioration ou d'optimisation des normes, des politiques et des programmes. Vous proposez des plans de mise en œuvre appropriés. La nature des dossiers et des projets exige des connaissances étendues dans votre domaine.

Vous agissez à titre de coordonnateur dans la planification, la conception et l'exécution de mandats et de projets. Vous contribuez à la résolution de problèmes complexes. Ceux-ci nécessitent une analyse et une connaissance détaillée du domaine d'affaires. Les arrimages sont fréquents. Vous êtes appelé à interagir avec diverses parties prenantes œuvrant dans des domaines d'expertise complémentaires.

Vous agissez à titre de personne-ressource dans votre domaine auprès de votre unité, de la clientèle dédiée et partenaire.

Responsabilités principales

- Transférer et traiter des informations financières provenant des gestionnaires externes dans des systèmes centralisés
- Préparer les rapports exigés par les partenaires internes
- Assister les gestionnaires d'actifs au processus de suivi des placements immobiliers auprès des gestionnaires externes et des partenaires, le cas échéant
- Analyser les politiques locatives, les dépenses en immobilisation et les rapports d'évaluation de chacun des immeubles
- Collaborer à la gestion des dossiers d'assurance, des politiques ESG et des budgets annuels
- Participer à la préparation des analyses financières de faisabilité et assister les gestionnaires d'actifs dans l'évaluation des différents projets de développements immobiliers
- Collaborer au processus d'acquisition ou de disposition des immeubles
- Effectuer les analyses de rendement des immeubles de façon à justifier les écarts avec les prévisions et faire la liaison avec l'équipe de la comptabilité des placements.

Profil recherché

- Baccalauréat en administration, option finance ou gestion urbaine et immobilier
- Un minimum de quatre ans d'expérience pertinente à titre d'analyste financier en placements immobiliers ou dans le domaine de l'évaluation immobilière
- Veuillez noter que d'autres combinaisons de formation et d'expérience pertinentes pourraient être considérées
- Détenir le Titre d'évaluateur (un atout)
- Pour les postes vacants disponibles au Québec, veuillez noter que la connaissance du français est nécessaire

Connaissances spécifiques

- Connaissance d'Excel avancé
- Connaissances en placements immobiliers
- Connaissance du logiciel d'évaluation Argus
- Connaissance du logiciel Yardi (un atout)
- Connaissance de l'anglais de niveau intermédiaire

Compétences transversales Desjardins

- Apprécier les différences, Apprendre avec agilité, Être orienté client, Être orienté vers l'action

Compétences clés au profil recherché

- Avoir une bonne connaissance du secteur, Gérer la complexité, Gérer l'incertitude et l'ambiguïté, S'adapter aux situations

Conditions particulières

Lieu de travail: Présentement en télétravail régulier découlant du contexte de la pandémie. Place d'affaires Montréal. Le mode de travail s'appliquant au poste est le mode hybride #LI-Hybrid

SVP Postulez en ligne au : <https://rita.illicohodes.com/go/62306831ece360f8fdcbefae/5581965312497d26fab04d05/fr>