

## Coordonnateur(trice) - Évaluation municipale

### Poste permanent à temps plein

Voici l'opportunité de donner un élan à votre carrière! La MRC d'Abitibi vous offre la possibilité de propulser votre carrière en vous offrant un défi à la hauteur de vos aspirations dans son Service d'évaluation. Travaillant en étroite collaboration avec la directrice du Service d'évaluation, le titulaire du poste aura à coordonner et vérifier les dossiers d'inspection. Aussi, il jouera un rôle important dans la confection et la tenue à jour des rôles d'évaluation.

### Travailler à la MRC Abitibi, c'est bénéficier de plusieurs avantages :

- ✓ Horaire flexible ou compressé de 35 heures par semaine;
- ✓ Programme de vacances avantageux et congés payés pendant la période des fêtes;
- ✓ Journées maladies/obligations personnelles;
- ✓ Avantages sociaux concurrentiels tels qu'une assurance collective et un fonds de pension;
- ✓ Rémunération déterminée selon l'échelle salariale en vigueur.

Le titulaire de ce poste aura l'opportunité de s'engager dans le développement de sa carrière vers l'obtention du titre d'évaluateur agréé.

### Description du poste

- Maintenir à jour la base de données des permis;
- Assurer la coordination des inspections en préparant les itinéraires et les dossiers des propriétés à visiter selon les priorités;
- Vérifier tous les dossiers inspectés par les techniciens conformément aux dispositions législatives et en déterminer la valeur selon les paramètres établis;
- Collaborer avec l'évaluatrice dans toutes les tâches relatives à la confection des rôles d'évaluation et des autres prescriptions réglementaires;

- Configurer les paramètres de calculs des bâtiments au système informatique et faire des requêtes dans la base de données, au besoin;
- Assurer le suivi des informations fournies par les propriétaires : ventes, coûts neufs des constructions, conditions d'exploitation des espaces locatifs, etc.;
- Fournir un soutien technique aux autres membres du service;
- Effectuer des visites de propriétés, de façon occasionnelle;
- Rencontrer et informer les citoyens;
- Exécuter toutes autres tâches connexes, au besoin.

## Compétences recherchées

- Détenir un diplôme universitaire en immobilier ou en gestion urbaine et immobilière ou être en voie de l'obtenir;

OU

- Détenir un diplôme de niveau collégial, dans le domaine de l'évaluation et estimation des bâtiments, immobilier ou domaine équivalent et avoir de 3 à 5 ans d'expérience comme technicien(ne) en évaluation, notamment en évaluation municipale et le traitement des bâtiments non résidentiels;

OU

**Toutes combinaisons de formation et d'expérience pertinente pourront être considérées.**

- Avoir des habiletés à travailler avec des outils informatiques (Microsoft Office, logiciels spécialisés);
- Connaissance du Manuel d'évaluation foncière du Québec ;
- Avoir une bonne connaissance de la langue française écrite et parlée;
- Être autonome, avoir le sens des responsabilités et de l'organisation du travail, une attitude courtoise avec le public, un sens éthique et des habiletés à travailler en équipe.

## Entrée en fonction

Dès que possible

## Dépôt de candidature

Toute personne intéressée doit transmettre son curriculum vitae accompagné d'une lettre de motivation, au plus tard le 2 février 2022 à 16h, à l'attention de Johanne Robichaud, É.A. par courriel : [johanne.robichaud@mrcabitibi.qc.ca](mailto:johanne.robichaud@mrcabitibi.qc.ca)

**Veillez noter que seuls les candidats retenus pour une entrevue seront contactés.**

## À propos de la MRC Abitibi

La MRC d'Abitibi est une organisation municipale publique au service de 16 municipalités rurales, d'une ville-centre et de deux territoires non organisés (TNO), regroupant près de 25 000 habitants. Par sa mission, elle assure le développement tant d'un point de vue social, économique et culturel de son territoire dans une perspective d'amélioration de la qualité de vie de sa population.

## À propos de notre territoire

Situé en plein cœur de la région de l'Abitibi-Témiscamingue, Amos-Harricana est un lieu unique, épanoui par la force des éléments de la nature, son milieu de vie sécuritaire et le dynamisme de sa communauté axée sur le sport et la culture.

Ici, tout est présent en abondance : les ressources, les emplois, les opportunités... Mais notre vraie valeur ajoutée, c'est notre monde, d'ici et d'ailleurs ! Accueillant, chaleureux, authentique, sont tous des dénominateurs communs des 24 639 personnes qui vous ouvriront grandes les portes de l'accès à la qualité de vie. **Il ne manque que vous, parce qu'ici, naissent les forces vives...** [www.amos-harricana.ca](http://www.amos-harricana.ca)